



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 29 septembre 2008**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :  
le 15 septembre 2008

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 6 octobre 2008

**Cession de la parcelle de terrain cadastrée section HN n° 525 à  
Monsieur et Madame FERREIRA**

**Présidente :**

**Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine RENAUD-PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN -

***Conseillers :***

M. Michel GENDREAU - M. Patrick DELAUNAY - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Bernard JOURDAIN - M. Gérard ZABATTA - M. Alain PIVETEAU - M. Alain BAUDIN - M. Michel SURET-CANALE - M. Bernard BARE - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Guillaume JUIN - Mme Geneviève RIZZI - Mme Annick DEFAYE - Mme Annie COUTUREAU - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Nathalie BEGUIER - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS -

**Secrétaire de séance :** M. Jean-Louis SIMON -

**Excusés ayant donné pouvoir :**

- Françoise BILLY donne pouvoir à Geneviève GAILLARD  
- Julie BIRET donne pouvoir à Nathalie SEGUIN

**Excusés :**

***Conseillers :***

M. Frédéric GIRAUD - Mme Emmanuelle PARENT -

**CONSEIL MUNICIPAL DU 29 septembre 2008**

DELIBERATION D20080361

**URBANISME ET AFFAIRES  
IMMOBILIERES**

**Cession de la parcelle de terrain cadastrée section HN n° 525 à  
Monsieur et Madame FERREIRA**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition de Madame le Maire

La Ville de Niort s'est portée acquéreur en 2001 auprès de Monsieur et Madame FERREIRA d'une parcelle de terrain, anciennement cadastrée section HT n° 445, d'une superficie de 1442 m<sup>2</sup>, afin de réaliser à terme une extension des équipements sportifs de Souché.

Les acquisitions foncières d'opportunité étant aujourd'hui terminées dans le secteur, il est possible de revendre à Monsieur et Madame FERREIRA la bande de terrain le long de leur propriété, qui ne présente plus d'intérêt pour la Ville de Niort dans la mesure où il n'est pas nécessaire de concrétiser l'accès donnant rue de l'aérodrome.

Je vous propose ainsi de céder à Monsieur et Madame FERREIRA le terrain cité ci-dessus au prix de 4 363,10 €, conformément à l'estimation du service France Domaine.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- céder à Monsieur et Madame FERREIRA la parcelle de terrain cadastrée section HN n° 525 d'une superficie de 322 m<sup>2</sup>, au prix de 4 363,10 €.
- autoriser le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte notarié à intervenir,
- préciser que les frais de notaire relatifs à la réalisation de l'acte authentique seront à la charge de l'acquéreur.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	42
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	3

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjoint délégué

**Signé**

**Frank MICHEL**