



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 21 septembre 2007**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 37

Convocation du Conseil Municipal :  
le 10/09/2007

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 28/09/2007

**Réalisation de 23 logements sociaux dans divers secteurs de la Ville  
de Niort - Convention d'octroi d'une subvention passée avec la  
SEMIE de Niort - Avenant n° 1**

**Président :**

**M. Alain BAUDIN - Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

Mme Françoise BILLY - M. Gérard NEBAS - M. Gilles FRAPPIER - M. Luc  
DELAGARDE - M. Guillaume JUIN - M. Rodolphe CHALLET - M. Paul SAMOYAU -  
M. Amaury BREUILLE - M. Robert PLANTECOTE - M. Jacques LAMARQUE - M.  
Gérard ZABATTA - M. Michel GENDREAU - Mme Jeanine BIMES - Mme Nicole  
GRAVAT - Mme Geneviève RIZZI -

***Conseillers :***

M. Rémy LANDAIS - Mme Andrée CHAREYRE - Mme Nathalie BEGUIER - Mme  
Annie COUTUREAU - Mme Valérie UZANU - Mme Isabelle RONDEAU - Mme Elsie  
COLAS - M. Bernard JOURDAIN - Mme Madeleine CHAIGNEAU - Mme Danièle  
GANDILLON - M. Michel PAILLEY - M. Yannick TARDY - Mme Marie-Edith  
BERNARD - M. Joël RENOUX - M. Marc THEBAULT - Mme Jacqueline LEFEBVRE  
- Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Claudie LAROCHE -

**Secrétaire de séance :** M. Rodolphe CHALLET -

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Catherine REYSSAT donne pouvoir à Yannick TARDY - Dominique GUIBERT donne  
pouvoir à Claudie LAROCHE - Jean-Louis EPPLIN donne pouvoir à Marc THEBAULT -

**Excusés :**

***Conseillers :***

M. Alain GARCIA - M. Franck GIRAUD - M. Stéphane TRONEL - Mlle Karen NALEM -  
Mme Catherine DEGUERCY - Mme Françoise HALAT - Mme Michelle LE FRIANT - Mme  
Christabelle CHOLLET -

**CONSEIL MUNICIPAL DU 21 septembre 2007**

DELIBERATION D20070412

**AMERU**

**Réalisation de 23 logements sociaux dans divers secteurs de la  
Ville de Niort - Convention d'octroi d'une subvention passée avec  
la SEMIE de Niort - Avenant n° 1**

Monsieur Rémy LANDAIS Conseiller Municipal Dél. Adj. Quartier expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire

Lors de sa séance du 22 septembre 2006, le Conseil Municipal a autorisé le Maire ou l'Adjoint délégué à signer la Convention d'octroi à la SEMIE d'une subvention pour l'équilibre financier pour différentes opérations de réhabilitation et de construction. La subvention globale portait sur 24 logements pour un montant de 72 000€ (3 000 € par logement en application de la délibération du 27 janvier 2006).

La configuration du terrain situé rue de l'Ancien Champ de Foire, a permis à la SEMIE de projeter la réalisation d'un logement supplémentaire, soit 12 logements au lieu de 11 inscrits dans la convention.

Par ailleurs, au 355 avenue de Paris, pour une meilleure intégration des constructions dans le site, la SEMIE a réduit le nombre de logements qui devaient être construits. Deux logements y seront réalisés au lieu de quatre.

Compte tenu de ces modifications, la subvention porte désormais sur 23 logements pour un montant de 69 000€.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- autoriser le Maire ou l'Adjoint délégué à signer l'avenant n°1 ci-annexé intégrant ces modifications.

*Monsieur Gilles FRAPPIER, Président de la SEMIE, n'ayant participé ni au débat, ni au vote.*

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	35
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	1
Excusé :	9

Pour le Maire de Niort  
**Alain BAUDIN**

**Signé**

**Rémy LANDAIS**