



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 20 décembre 2000

SEMIE - Rapport d'activité 1998/1999

Conseillers en exercice : 45

Votants : 41

Convocation du Conseil Municipal :
le 13 décembre 2000

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 22 décembre 2000

[\[Annexe\]](#)

Président :

M. Bernard BELLEC, Maire

Présents :

Adjoints :

M. Claude PAGES, M. Robert LEON, Mme Geneviève PERRIN-GAILLARD, M. Alain BAUDIN, M. Gérard GAUDUCHON, Mme Marie-Josèphe SOULISSE, Mme Nadine PINSON, M. Jean-Robert BEJUGE, M. Gilles FRAPPIER, M. Jacques LAMARQUE, M. Gérard NEBAS

Conseillers :

M. Christian RIBBE, Mme Jeanine BIMES, Mme Maryse ROUZIER, M. Paul SAMOYAU, M. Michel GENDREAU, Mme Chantal BARRE, Mme Françoise BILLY, Mme Geneviève RIZZI, Mme Annie COUTUREAU, Mme Madeleine CHAIGNEAU, M. Jean-Michel PASSERAULT, Mme Martine COURJAUD, M. Pierre STEVENET, M. Pierre GUERIT, Mme Janine LUCAS, M. Jean PILLET, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Claude VITELLINI, M. Guy-Marie GUERET, M. Alain PAGE, M. Robert PLANTECOTE

Secrétaire de séance : Guy-Marie GUERET

Excusés ayant donné pouvoir :

M. Jean-Claude ALAZARD donne pouvoir à M. Bernard BELLEC.
M. Luc DELAGARDE donne pouvoir à M. Claude PAGES.
M. Patrick ARNAUD donne pouvoir à Mme Chantal BARRE.
Mme Patricia LUCAS donne pouvoir à M. Michel GENDREAU.
M. Frédéric ROUILLE donne pouvoir à M. Jean PILLET.
M. Hervé LAMPIN donne pouvoir à Mme Jacqueline LEFEBVRE.
Mme Marie-Cécile MORISOT donne pouvoir à M. Alain PAGE.
Mme Isabelle ANELONE donne pouvoir à M. Guy-Marie GUERET.

Excusés :

Conseillers :

Mme Danielle RICHARD, Mme Claire MINALI-BELLA, Mme Catherine REYSSAT, M. Jacques VANDIER

Monsieur le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

La société d'économie mixte immobilière et économique de la Ville de NIORT a été constituée il y a plus de 20 ans pour réaliser au départ la construction en location-accession à la propriété du programme ANGELIQUE 1.

Après une longue période de faible activité la SEMIE a connu à partir de 1987 une période d'activité soutenue dynamisée en 1997 par une augmentation de capital (qui a permis l'entrée de nouveaux actionnaires dont la Caisse des Dépôts) comme en attestent le rapport du Cabinet CERGI qui retrace l'historique de cette SEM et le rapport de gestion du conseil d'administration à l'assemblée générale sur son activité au cours de l'exercice 1998/1999.

Conformément à l'article L441-1 du Code de la Construction et de l'Habitation, la SEMIE informe le Conseil Municipal de la politique générale qu'elle poursuit en matière de logements sociaux et de grosses réparations.

Au vu :

de l'analyse financière réalisée par le cabinet CERGI BERTON,

du rapport du conseil d'administration à l'assemblée générale,

du rapport du commissaire aux comptes de la société,

du rapport de la société en application de l'article L411-1 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- Approuver ce rapport et les comptes 1998/1999.

Monsieur Bernard BELLEC, Président de la SEMIE, n'ayant participé ni au débat, ni au vote

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	40
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	1

Le Maire de Niort

Bernard BELLEC

[Ordre du jour](#)