

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 20 JUIN 2016

Délibération n° D-2016-245

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :
le 14/06/2016

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 27/06/2016

Demande de financement auprès de l'Etat pour les
dépollutions, déconstructions et remise en état des sols et la
valorisation du jardin de la Maison Patronale du site Port-
Boinot

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGÉ

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGÉ, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Elodie TRUONG, Madame Isabelle GODEAU, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

Secrétaire de séance : Simon LAPLACE

Excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur Luc DELAGARDE, ayant donné pouvoir à Monsieur Alain BAUDIN, Monsieur Jacques ARTHUR, ayant donné pouvoir à Monsieur Jérôme BALOGÉ, Madame Yamina BOUDAHMANI, ayant donné pouvoir à Madame Christine HYPEAU, Madame Josiane METAYER, ayant donné pouvoir à Madame Elodie TRUONG, Monsieur Christophe POIRIER, ayant donné pouvoir à Monsieur Alain PIVETEAU

Excusés :

Madame Nathalie SEGUIN, Madame Monique JOHNSON.

**Direction Développement Urbain et
Habitat****Demande de financement auprès de l'Etat pour les
dépollutions, déconstructions et remise en état des
sols et la valorisation du jardin de la Maison
Patronale du site Port-Boinot**

Monsieur Marc THEBAULT, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

Dans le cadre de la convention Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte (TEPCV) signée entre l'Etat et la communauté d'Agglomération du Niortais, la Ville de Niort a approuvé par délibération en date du 9 mai 2016 l'opération et le plan de financement prévisionnel pour les dépollutions, les déconstructions et la remise en état des sols du site Port-Boinot.

Au regard de la dotation allouée par l'Etat au territoire communautaire, un financement complémentaire peut être sollicité au titre de ce programme pour la rénovation et la valorisation du jardin de la Maison Patronale Boinot. Ce jardin d'une surface de près de 1 300 m², aujourd'hui non accessible, est l'un des éléments phares du projet de reconversion, d'aménagement et de reconquête urbaine de Port Boinot au bénéfice de la mise en valeur paysagère et de la préservation de la biodiversité.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

Dépenses en € ht		Recettes € ht	
Dépollutions, déconstruction et remise en état des sols	410 000	Etat / TEPCV (80%)	464 000
Aménagement du jardin de la Maison Patronale	170 000	Ville de Niort (20%)	116 000
Total en € ht	580 000	Total en €	580 000

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver le plan de financement prévisionnel de l'opération de déconstruction, dépollution et de remise en état des sols et de valorisation du jardin de la Maison Patronale du site Port-Boinot ;

- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à solliciter auprès de l'Etat la subvention correspondante et de signer les documents afférents.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour :	38
Contre :	5
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	2

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGE
L'Adjoint délégué

Signé

Marc THEBAULT