

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 19 SEPTEMBRE 2016**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :  
le 13/09/2016

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 26/09/2016

**Délibération n° D-2016-329**

Groupe scolaire Jacques Prévert - Installation d'un bâtiment  
modulaire - Autorisation de déposer une demande de permis  
de construire

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Sylvette RIMBAUD, Monsieur Jacques ARTHUR, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Josiane METAYER, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Monsieur Christophe POIRIER, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Elodie TRUONG, Madame Nathalie SEGUIN, Madame Isabelle GODEAU, Madame Monique JOHNSON.

**Secrétaire de séance :** Simon LAPLACE

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, ayant donné pouvoir à Monsieur Dominique SIX, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, ayant donné pouvoir à Madame Sylvette RIMBAUD, Monsieur Sébastien PARTHENAY, ayant donné pouvoir à Monsieur Eric PERSAIS

**Excusés :**

Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

**Direction Patrimoine et Moyens**

**Groupe scolaire Jacques Prévert - Installation d'un bâtiment modulaire - Autorisation de déposer une demande de permis de construire**

Monsieur Michel PAILLEY, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

Sur proposition de Monsieur le Maire

Le quartier Nord de Sainte-Pezenne, connaît une évolution démographique importante. Aussi, le groupe scolaire Jacques Prévert, implanté dans ce secteur nécessite une augmentation des surfaces destinées à l'accueil des enfants de la maternelle.

Pour répondre à ce besoin, il a été fait le choix de l'implantation d'un bâtiment modulaire pour l'accueil d'une salle dortoir avec un sas d'entrée et des sanitaires attenants. L'installation se déroulera pendant les vacances de la Toussaint.

L'ancien jardin du logement de fonction attenant à la cour de la maternelle permettra d'accueillir cette construction.

Après consultation, l'entreprise SOLFAB (44) a été retenue par décision L2122-22 du Code général des collectivités territoriales.

Le besoin étant nécessaire au-delà d'une année scolaire, et conformément à la réglementation en vigueur, il y a lieu de formaliser cet aménagement par le dépôt d'un dossier de permis de construire.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à déposer une demande de permis de construire pour l'installation d'un bâtiment modulaire pour les besoins du groupe scolaire Jacques Prévert.

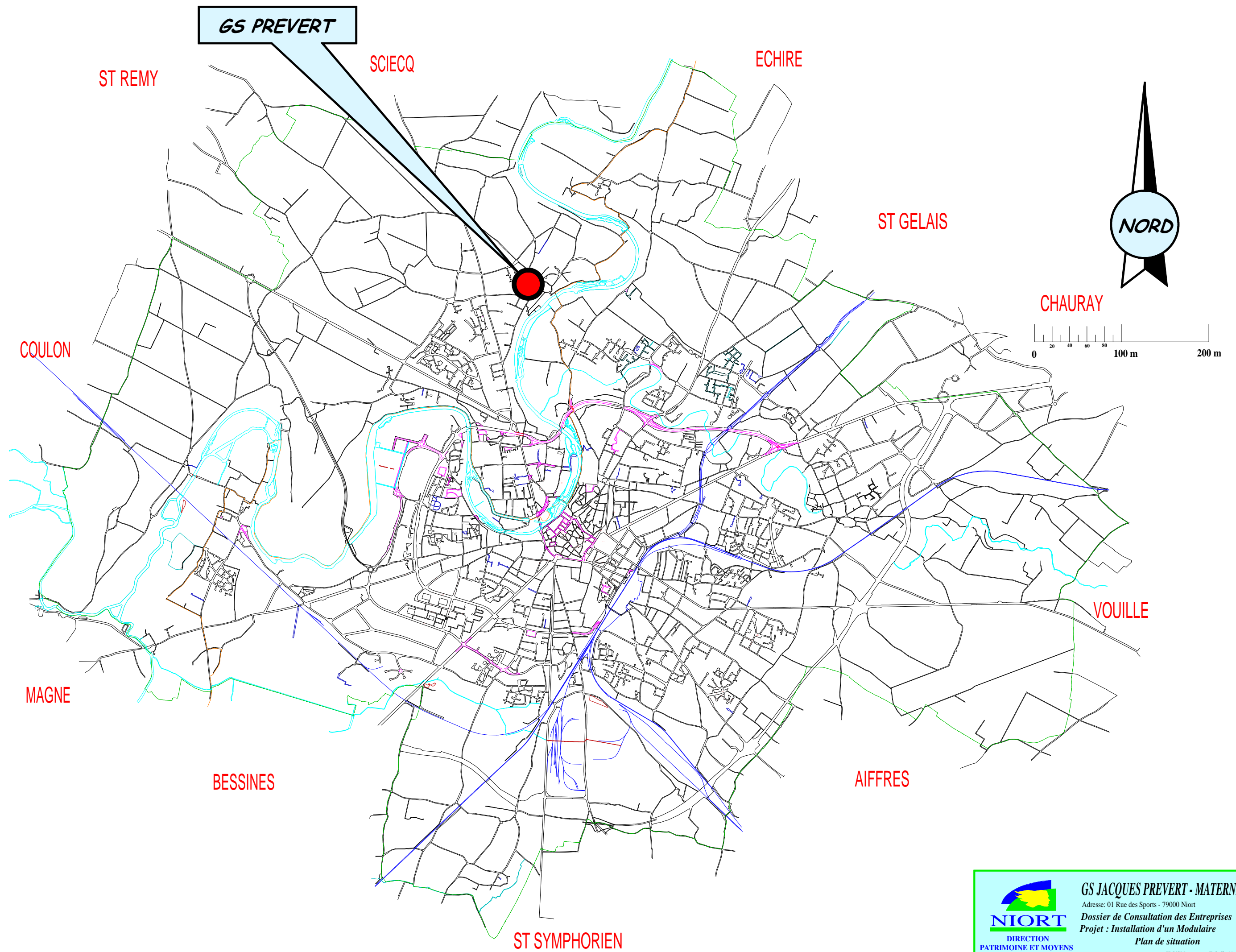
**LE CONSEIL  
ADOpte**

Pour :	44
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	1

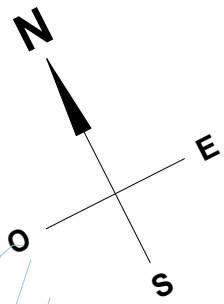
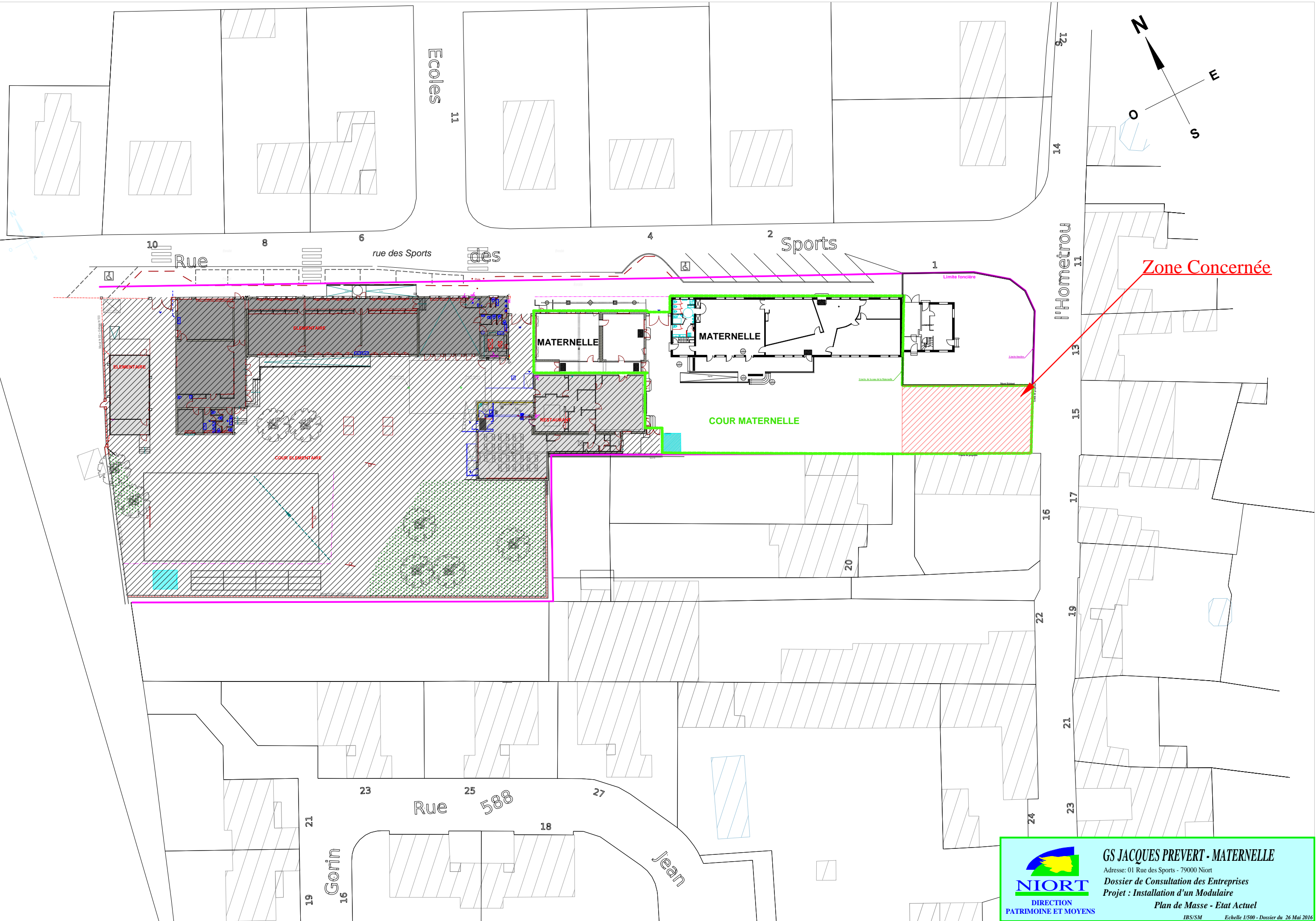
Pour le Maire de Niort,  
**Jérôme BALOGÉ**  
L'Adjoint délégué

Signé

Michel PAILLEY



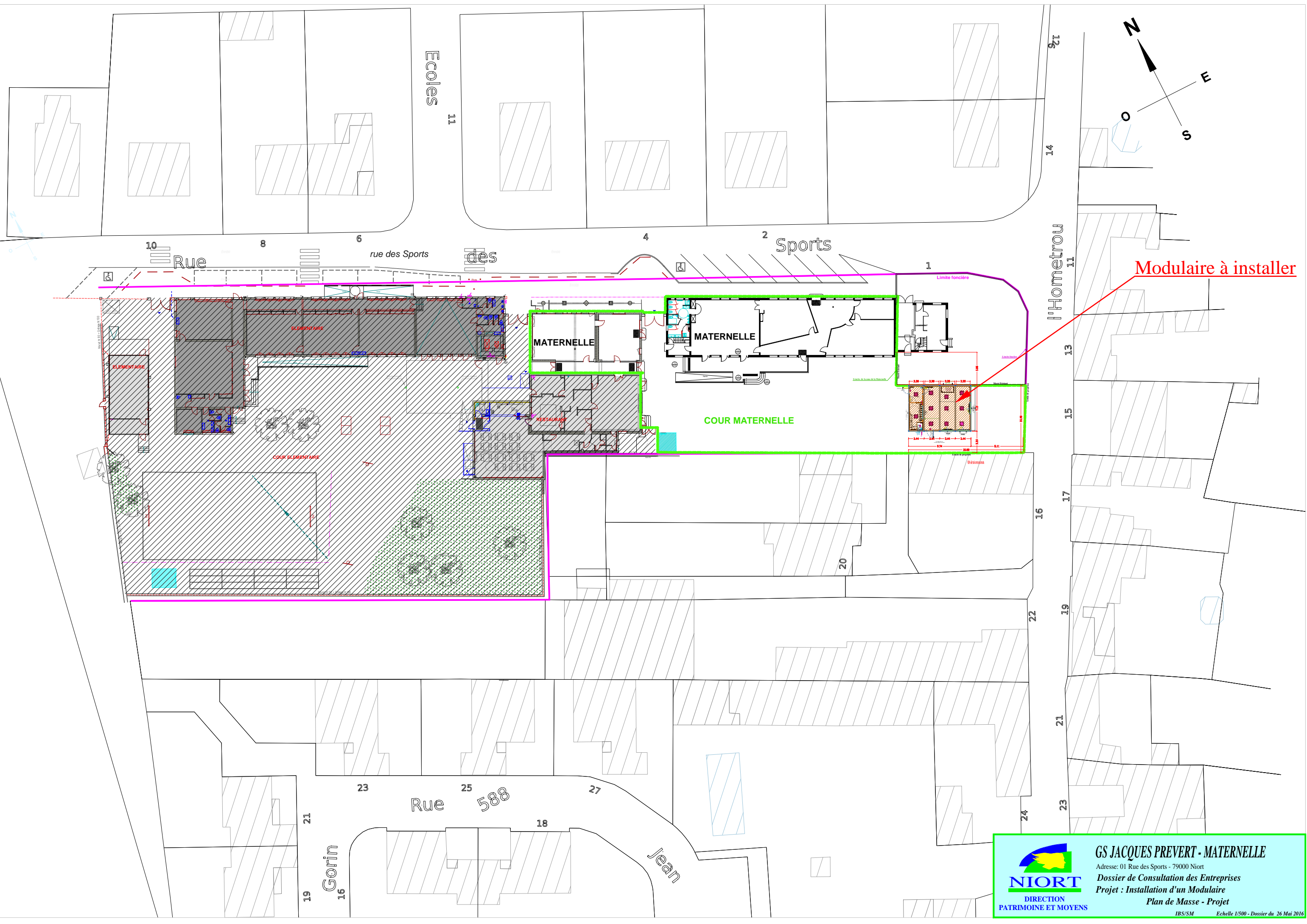
 <b>NIORT</b> DIRECTION PATRIMOINE ET MOYENS	<b>GS JACQUES PREVERT - MATERNELLE</b> Adresse: 01 Rue des Sports - 79000 Niort Dossier de Consultation des Entreprises Projet : Installation d'un Modulaire Plan de situation
	<small>IBS/SM</small>
	<small>Echelle 1/xxx - Dossier du 26 Mai 2016</small>



Zone Concernée

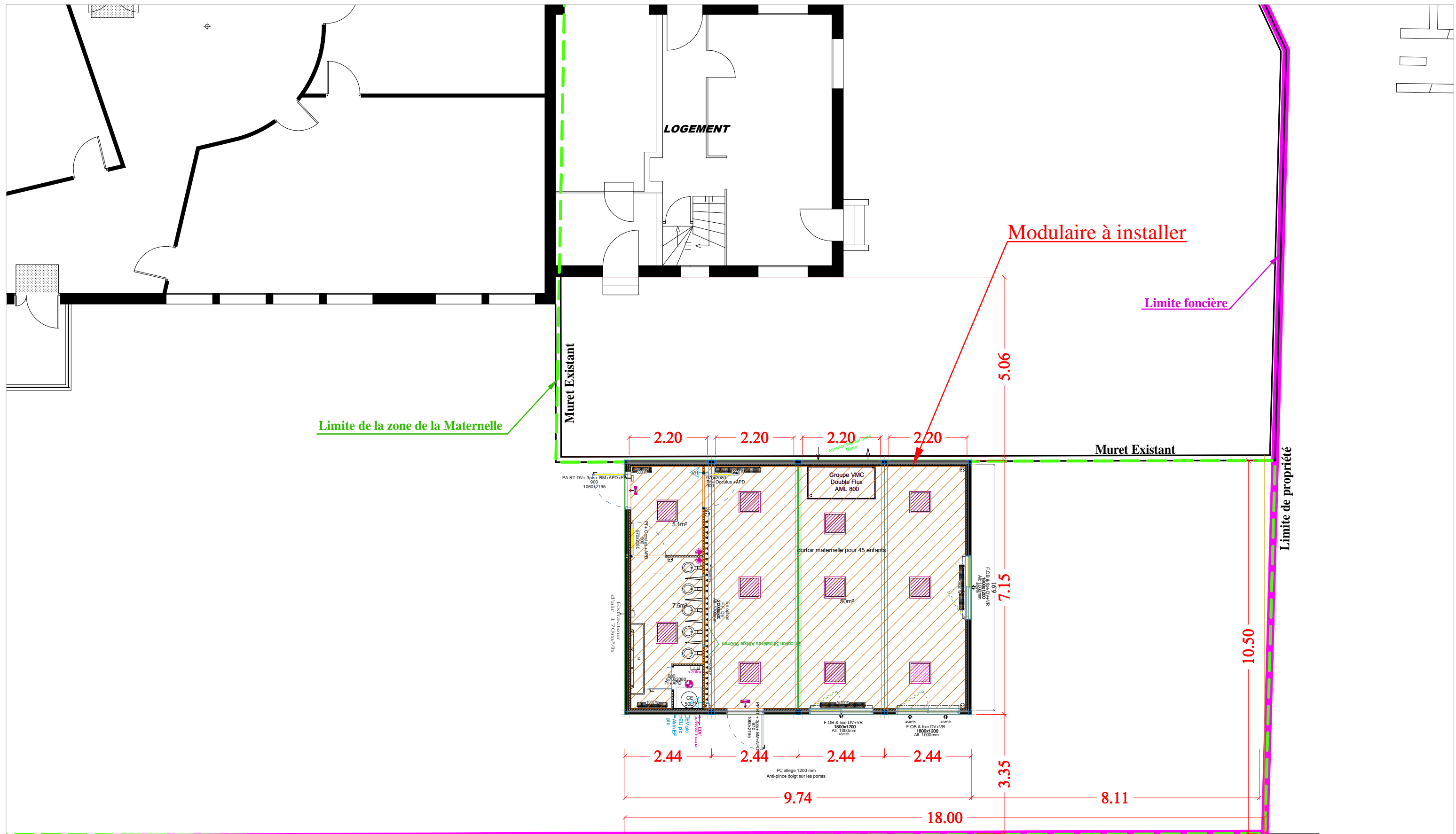

**GS JACQUES PREVERT - MATERNELLE**  
 Adresse: 01 Rue des Sports - 79000 Niort  
 Dossier de Consultation des Entreprises  
 Projet : Installation d'un Modulaire  
 Plan de Masse - Etat Actuel  
IBS/SM Echelle 1/500 - Dossier du 26 Mai 2016





Modulaire à installer


**GS JACQUES PREVERT - MATERNELLE**  
 Adresse: 01 Rue des Sports - 79000 Niort  
 Dossier de Consultation des Entreprises  
 Projet : Installation d'un Modulaire  
 Plan de Masse - Projet  
IBS/SM Echelle 1/500 - Dossier du 26 Mai 2016



**LOGEMENT**

**Modulaire à installer**

**Limite foncière**

**Limite de la zone de la Maternelle**

**Muret Existant**

**Muret Existant**

**Limite de propriété**

**Limite de propriété**

**Bâtiment existant**

**GS JACQUES PREVERT - MATERNELLE**  
 Adresse: 01 Rue des Sports - 79000 Niort  
 Dossier de Consultation des Entreprises  
 Projet : Installation d'un Modulaire  
 Plan Niveau - Projet

IBS/SM Echelle 1/100 - Dossier du 26 Mai 2016