



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 17 décembre 2004

Conseillers en exercice : 45

Votants : 41

Convocation du Conseil Municipal :
le 1^{er} décembre 2004

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 21 décembre 2004

**Déclassement du Domaine Public de la rue Gutenberg et d'une
partie du Chemin de champ Chaillot en vue de sa rétrocession à la
Communauté d'Agglomération de Niort**

[\[Annexe\]](#)

Président :

M. Alain BAUDIN

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY, M. Gérard NEBAS, M. Gilles FRAPPIER, Mme Jeanine BIMES, M. Luc DELAGARDE, Mme Nicole GRAVAT, M. Guillaume JUIN, M. Rodolphe CHALLET, M. Paul SAMOYAU, Mlle Fabienne RAVENEAU, M. Amaury BREUILLE, M. Robert PLANTECOTE, M. Jacques LAMARQUE, Mme Geneviève RIZZI, M. Gérard ZABATTA

Conseillers :

Mme Andrée CHAREYRE, M. Michel GENDREAU, Mme Nathalie BEGUIER, M. Rémy LANDAIS, Mlle Karen NALEM, Mme Annie COUTUREAU, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Marie-Edith BERNARD, Mme Valérie UZANU, Mme Catherine REYSSAT, Mme Danièle GANDILLON, M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, M. Yannick TARDY, M. Alain GARCIA, Mme Jacqueline LEFEBVRE, M. Dominique GUIBERT, Mme Elisabeth BEAUVAIS, Mme Claudie LAROCHE, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT

Secrétaire de séance : Karen NALEM

Excusés ayant donné pouvoir :

M. Michel PAILLEY donne pouvoir à M. Amaury BREUILLE.
M. Franck GIRAUD donne pouvoir à Mme Claudie LAROCHE.
Mme Christabelle CHOLLET donne pouvoir à M. Marc THEBAULT.
M. Jean-Louis EPPLIN donne pouvoir à Mme Elisabeth BEAUVAIS.

Excusés :

Conseillers :

Mme Catherine DEGUERCY, Mme Françoise HALAT, M. Joël RENOUX, M. Stéphane TRONEL

CONSEIL MUNICIPAL DU 17 décembre 2004

DELIBERATION D20040483

Urbanisme & Affaires Immobilières

**Déclassement du Domaine Public de la rue Gutenberg et d'une
partie du Chemin de champ Chaillot en vue de sa rétrocession à
la Communauté d'Agglomération de Niort**

Monsieur Gilles FRAPPIER, Adjoint au Maire, expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire,

Par délibération en date du 02 juillet 2004, vous avez autorisé Monsieur le Maire à procéder à l'enquête publique réglementaire en vue du déclassement du domaine public d'une emprise d'une superficie de 7667 m² correspondant à la rue Gutenberg et à une partie du Chemin Champ Chaillot. Pour mémoire, je vous rappelle que ce projet a pour but de permettre l'extension de la zone de Mendès-France par la CAN par la modification du tracé actuel de ces deux voiries.

Au cours de l'enquête publique réglementaire, qui a eu lieu du 24 septembre au 08 octobre 2004 inclus, aucune observation n'a été formulée et le commissaire enquêteur a émis un avis favorable.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- prononcer le déclassement de l'emprise d'une superficie de 7667 m² correspondant à la rue Gutenberg et une partie du chemin de Champ Chaillot qui sera incorporée dans le domaine privé communal ;
- rétrocéder à la CAN l'emprise de 7667 m² moyennant le prix de 15 000 € conformément à l'avis du service du domaine ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer tous les actes de cession et tous documents s'y rapportant, les frais et droits étant supportés par la CAN.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	41
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	4

Pour le Maire de Niort
Alain BAUDIN
L'Adjoint au Maire

Gilles FRAPPIER

[Ordre du jour](#)