



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 16 DECEMBRE 2011

Conseillers en exercice : 45

Votants : 38

Convocation du Conseil Municipal :  
le 9 décembre 2011

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 23 décembre 2011

Délibération n° D20110620

REALISATION DU SCHEMA DIRECTEUR IMMOBILIER (SDI) -  
DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DU CONSEIL GENERAL DES  
DEUX-SEVRES

Accusé de réception de la préfecture en date du  
mercredi 21 décembre 2011

**Présidente :**

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

**Présents :**

*Adjoints :*

- M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Josiane METAYER - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN - Mme Annie COUTUREAU

*Conseillers :*

- M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Gérard ZABATTA - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Aurélien MANSART - M. Emmanuel GROLLEAU - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Julie BIRET - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Rose-Marie NIETO - Mme Virginie LEONARD

**Secrétaire de séance :** Mme Chantal BARRE

**Excusés ayant donné pouvoir :**

- Nathalie SEGUIN donne pouvoir à Nicolas MARJAULT
- Delphine PAGE donne pouvoir à Patrick DELAUNAY
- Jean-Pierre GAILLARD donne pouvoir à Pascal DUFORESTEL
- Alain BAUDIN donne pouvoir à Sylvette RIMBAUD

**Excusés :**

*Conseillers :*

- M. Bernard JOURDAIN - M. Guillaume JUIN - M. Michel PAILLEY - Mme Blanche BAMANA - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Elsie COLAS - Mme Maryvonne ARDOUIN

**PATRIMOINE ET MOYENS**

**REALISATION DU SCHEMA DIRECTEUR IMMOBILIER (SDI) -  
DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DU CONSEIL GENERAL DES  
DEUX-SEVRES**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,  
Sur proposition de Madame le Maire  
Après examen par la commission municipale compétente,

La Ville de Niort et son Centre communal d'action social (CCAS) souhaitent réaliser un Schéma directeur immobilier (SDI) dont l'objectif est de définir et de décrire les grandes orientations de la politique patrimoniale et immobilière des deux collectivités.

Par délibération en date du 16 décembre 2011, la Ville de Niort a attribué le marché à la société Tbmaestro pour un montant de 172 820,00 € HT soit 206 692,72 € TTC.

Une subvention peut être sollicitée auprès du Conseil général des Deux-Sèvres dans le cadre du contrat Proxima jusqu'à 50 % du coût hors taxes de l'étude, dans la limite de 17 000,00 €.

Le plan de financement est le suivant :

Dépenses	Montant en € TTC	Recettes	Montant en €
Schéma directeur immobilier	206 692,72	Conseil Général - Proxima	17 000,00
		Ville de Niort	189 692,72
<b>Total</b>	206 692,72	<b>Total</b>	206 692,72

Les crédits nécessaires sont ouverts au budget de l'exercice 2012.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver le plan de financement du schéma directeur immobilier ;
- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à solliciter une participation financière auprès du Conseil général des Deux-Sèvres, puis à signer, le cas échéant, la convention à intervenir et autres documents nécessaires à l'obtention de la subvention.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour : 38  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0  
Excusé : 7

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjoint délégué

**Signé**

**Frank MICHEL**