



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 7 mai 2012

Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 21 mai 2012

SEANCE DU 14 MAI 2012

Délibération n° D20120253

**GROUPE SCOLAIRE JEAN ZAY - CONSTRUCTION D'UNE ECOLE
ELEMENTAIRE ET D'UN RESTAURANT SCOLAIRE ET REHABILITATION
D'UNE ECOLE MATERNELLE - AVENANTS AUX MARCHES DE
TRAVAUX - N°2 POUR LES LOTS 11 ET 14, N°3 POUR LES LOTS 2 ET 7
ET N°4 POUR LES LOTS 3 ET 9**

Accusé de réception de la préfecture en date du mardi
22 mai 2012

Présidente :

Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort

Présents :

Adjoints :

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Josiane METAYER - Mme Delphine PAGE - Mme Anne LABBE - Mme Nicole GRAVAT - Mme Chantal BARRE - Mme Pilar BAUDIN

Conseillers :

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Gérard ZABATTA - M. Alain BAUDIN - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Michel PAILLEY - M. Aurélien MANSART - M. Emmanuel GROLLEAU - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Sylvette RIMBAUD - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Elsie COLAS - Mme Maryvonne ARDOUIN - Mme Rose-Marie NIETO

Secrétaire de séance : Mme Anne LABBE

Excusés ayant donné pouvoir :

- Nathalie SEGUIN donne pouvoir à Nicolas MARJAULT
- Annie COUTUREAU donne pouvoir à Hüseyin YILDIZ
- Guillaume JUIN donne pouvoir à Alain BAUDIN
- Dominique BOUTIN-GARCIA donne pouvoir à Michel GENDREAU
- Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à Marc THEBAULT
- Virginie LEONARD donne pouvoir à Bernard JOURDAIN

PATRIMOINE ET MOYENS

**GROUPE SCOLAIRE JEAN ZAY - CONSTRUCTION D'UNE ECOLE
ELEMENTAIRE ET D'UN RESTAURANT SCOLAIRE ET
REHABILITATION D'UNE ECOLE MATERNELLE - AVENANTS AUX
MARCHES DE TRAVAUX - N°2 POUR LES LOTS 11 ET 14, N°3 POUR
LES LOTS 2 ET 7 ET N°4 POUR LES LOTS 3 ET 9**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

Le Conseil municipal lors de ses séances du :

- 29 juin 2007, a confié au Cabinet Ameller & Dubois, la maîtrise d'œuvre du Projet de Rénovation Urbaine et Sociale (PRUS) destinée à la réhabilitation du groupe scolaire Jean Zay ;
- 29 septembre 2009, a validé le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) relatif à la phase 1 – Dévoisement de la rue du Clou Bouchet (voiries et réseaux). Ces travaux sont terminés depuis septembre 2010 ;
- 5 juillet 2010, 25 octobre 2010 et du 14 mars 2011 a approuvé les dix-neuf lots techniques concernant la phase 2 – Bâtiments ;
- 31 janvier 2011, 9 mai 2011, 19 septembre 2011 et 28 novembre 2011 a validé des avenants aux marchés de travaux en cours.

Les travaux de la phase 2 (école élémentaire et restaurant scolaire) sont terminés depuis décembre 2011, les élèves de la maternelle utilisent provisoirement cette zone depuis début janvier 2012.

Des adaptations techniques sont nécessaires, pour la phase 3 : extension et réhabilitation de l'école maternelle dont les travaux ont débutés en janvier 2012.

Par ailleurs, l'avenant supérieur à 5 % du montant du marché a fait l'objet d'un avis de la Commission d'appel d'offres (CAO) du 23 avril 2012.

Aussi, les montants des marchés initiaux sont modifiés comme indiqué dans le tableau ci-dessous :

Lots	Intitulés	Entreprises	Montant marchés initiaux € TTC	Montant total des avenants précédents € TTC	Avenants objet de la présente délibération			% total Avt ^s	Montant total marché + avenants
					n°	Montant € TTC	%		
2	VRD – Réseaux extérieurs	EUROVIA	352 546,26	12 072,66	3	6 196,69	1,76	5,18	370 815,61
3	Gros Œuvre	BOUQUET	1 415 603,35	16 032,48	4	- 4 308,75	- 0,30	0,83	1 427 327,08
7	Menuiseries extérieures aluminium	BGN	453 630,92	4 694,30	3	2 325,02	0,51	1,55	460 650,24
9	Menuiseries intérieures bois	GIRARD	387 569,98	8 282,98	4	3 534,40	0,91	3,05	399 387,36
11	Plafonds suspendus – Isolation	PLAFONDS REVS	203 418,23	0,00	2	- 19 288,84	- 9,48	- 9,48	184 129,39

14	Revêtement de sols collés	GUINOT	127 008,28	0,00	2	- 801,16	- 0 ,63	- 0,63	126 207,12
----	------------------------------	--------	------------	------	---	----------	---------	--------	------------

Les crédits nécessaires sont ouverts au budget de l'exercice.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver pour les marchés de travaux concernant le groupe scolaire Jean Zay, les avenants :

. n° 2 pour les lots 11 et 14 ;

. n° 3 pour les lots 2 et 7 ;

. n° 4 pour les lots 3 et 9.

- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à signer lesdits avenants.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour : 45

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

Excusé : 0

Pour Madame le Maire de Niort

Geneviève GAILLARD

L'Adjoint délégué

Signé

Frank MICHEL