

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 3 DÉCEMBRE 2012

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :
le 27/11/2012

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 10/12/2012

Délibération n° D-2012-556

**Evolutions patrimoniales - Classement et déclassement du
domaine public d'éléments patrimoniaux**

Président :

MADAME GENEVIÈVE GAILLARD

Présents :

Madame Geneviève GAILLARD, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Madame Nathalie SEGUIN, Monsieur Amaury BREUILLE, Madame Josiane METAYER, Monsieur Jacques TAPIN, Monsieur Jean-Claude SUREAU, Madame Anne LABBE, Monsieur Christophe POIRIER, Monsieur Nicolas MARJAULT, Madame Chantal BARRE, Monsieur Jean-Louis SIMON, Madame Pilar BAUDIN, Monsieur Frank MICHEL, Madame Annie COUTUREAU, Monsieur Alain PIVETEAU, Monsieur Michel GENDREAU, Monsieur Denis THOMMEROT, Madame Nicole IZORE, Monsieur Hüseyin YILDIZ, Monsieur Jean-Pierre GAILLARD, Madame Blanche BAMANA, Monsieur Bernard JOURDAIN, Monsieur Gérard ZABATTA, Monsieur Patrick DELAUNAY, Madame Julie BIRET, Madame Gaëlle MANGIN, Madame Sylvette RIMBAUD, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Monsieur Marc THEBAULT, Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Elsie COLAS, Madame Maryvonne ARDOUIN, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Rose-Marie NIETO, Madame Virginie LEONARD, Monsieur Emmanuel GROLLEAU.

Secrétaire de séance : Patrick DELAUNAY

Excusés ayant donné pouvoir :

Madame Delphine PAGE, ayant donné pouvoir à Monsieur Jean-Claude SUREAU, Madame Nicolle GRAVAT, ayant donné pouvoir à Madame Virginie LEONARD, Madame Annick DEFAYE, ayant donné pouvoir à Madame Chantal BARRE, Madame Dominique BOUTIN-GARCIA, ayant donné pouvoir à Monsieur Michel GENDREAU, Monsieur Aurélien MANSART, ayant donné pouvoir à Madame Geneviève GAILLARD

Direction Patrimoine et Moyens

**Evolutions patrimoniales - Classement et
déclassement du domaine public d'éléments
patrimoniaux**

Monsieur Frank MICHEL, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente

La Ville de Niort est propriétaire de divers biens immobiliers, bâtis et non bâtis, qui peuvent ne plus répondre aux critères de la domanialité publique ou privée.

Afin de procéder à la mise à jour du référentiel patrimonial de la Ville de Niort, il est souhaitable que l'élément ci-après soit déclassé du domaine public afin d'intégrer le domaine privé de la commune.

Libellé	Adresse	Section cadastrale	N°	Superficie en m ²	Observation
Ancienne station de Monte	Rue des Sources	LD	27	9 850	Il s'agit des terrains de pâture de la station de monte plus utilisés aujourd'hui par cette dernière. Superficie totale : 59 235 m ²
			28	10 485	
			30	15 939	
			31	22 961	

D'autres éléments du patrimoine, décrits dans le tableau ci-après, intègrent les critères de domanialité publique et peuvent ainsi être classés dans le domaine public.

Libellé	Adresse	Section cadastrale	N°	Superficie en m ²	Observation
CTM de la Chamoiserie	24-26 rue de la Chamoiserie	BH	886	133	Il s'agit des terrains des maisons d'habitation 20 et 22 rue de la Chamoiserie qui ont été démolies. Ces terrains sont à intégrer dans le CTM de la Chamoiserie dans le cadre de son réaménagement. Superficie totale : 392 m ²
			888	239	
			889	20	
3 kiosques place de la Brèche	Place de la Brèche	BV	242	50,57 36,12 36,12	Suite à la construction de 3 kiosques. Superficie totale : 122,81 m ²

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- acter les évolutions de domanialité comme suit :

- prononcer le déclassement du domaine public de l'élément de patrimoine ci-dessous afin d'intégrer le domaine privé :

Libellé	Adresse	Section cadastrale	N°	Superficie en m ²	Superficie totale
Ancienne station de Monte	Rue des Sources	LD	27	9 850	59 235 m ²
			28	10 485	
			30	15 939	
			31	22 961	

- prononcer le classement dans le domaine public des éléments de patrimoine ci-dessous :

Libellé	Adresse	Section cadastrale	N°	Superficie en m ²	Superficie totale
CTM de la Chamoiserie	24-26 rue de la Chamoiserie	BH	886	133	392 m ²
			888	239	
			889	20	
3 kiosques place de la Brèche	Place de la Brèche	BV	242	50,57 36,12 36,12	122,81 m ²

- autoriser Madame le Maire ou l'Adjoint délégué à signer toutes pièces nécessaires à ces évolutions patrimoniales.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour : 45
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0
Excusé : 0

Pour Madame le Maire de Niort,
Geneviève GAILLARD
L'Adjoint délégué

Signé

Frank MICHEL